



**УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

04.08.2020

№ 132

г. Биробиджан

Об утверждении форм документов

В соответствии с пунктами 2, 11 порядка принятия решения о соответствии объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным законом Еврейской автономной области от 01.07.2015 № 743-ОЗ «О реализации отдельных положений земельного законодательства при предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области, муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также для реализации масштабных инвестиционных проектов» и заключения соглашений между юридическим лицом, осуществляющим размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализацию масштабных инвестиционных проектов, и правительством Еврейской автономной области, утвержденный постановлением правительства Еврейской автономной области от 14.02.2017 № 29-пп  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые формы:

- заявления об определении соответствия объекта социально-культурного назначения, объекта коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным законом Еврейской автономной области от 01.07.2015 № 743-ОЗ «О реализации отдельных положений земельного законодательства при предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности

Еврейской автономной области, муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также для реализации масштабных инвестиционных проектов»;

- примерного соглашения для инвестиционных проектов, предусматривающих строительство объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения;

- примерного соглашения для масштабных инвестиционных проектов.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник управления



О.А. Дубоделова

УТВЕРЖДЕНО

приказом управления

экономики правительства

Еврейской автономной области

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

В управление экономики правительства  
Еврейской автономной области от

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица)

Место нахождения юридического лица:

ОГРН \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

телефон, эл. почта: \_\_\_\_\_

представитель: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

адрес: \_\_\_\_\_

телефон: \_\_\_\_\_ факс: \_\_\_\_\_

электронная почта: \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу определить соответствие объекта социально-культурного назначения, объекта коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта (нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_ (наименование)

критериям, установленным законом Еврейской автономной области от 01.07.2015 № 743-ОЗ «О реализации отдельных положений земельного законодательства при предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области, муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также для реализации масштабных инвестиционных проектов», в целях предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

УТВЕРЖДЕНА  
приказом управления  
экономики правительства  
Еврейской автономной области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Примерная форма  
для инвестиционных проектов,  
предусматривающих строительство  
объекта социально-культурного  
или коммунально-бытового назначения

СОГЛАШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

г. Биробиджан

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Правительство Еврейской автономной области в лице

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_  
должностного лица органа исполнительной власти Еврейской автономной области)  
действующего на основании пункта 2 постановления правительства  
Еврейской автономной области от 14.02.2017 № 29-пп «О реализации закона  
Еврейской автономной области от 01.07.2015 № 743-ОЗ «О реализации  
отдельных положений земельного законодательства при предоставлении  
земельных участков, находящихся в государственной собственности  
Еврейской автономной области, муниципальной собственности и  
государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без  
проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и  
коммунально-бытового назначения, а также для реализации масштабных  
инвестиционных проектов», именуемое в дальнейшем «Правительство  
области», с одной стороны,  
и \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество лица, имеющего право

\_\_\_\_\_  
действовать без доверенности от имени юридического лица в соответствии

\_\_\_\_\_  
с учредительными документами юридического лица, либо иного  
уполномоченного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(документ, удостоверяющий полномочия лица

---

на осуществление действий от имени юридического лица) именуемое в дальнейшем «Юридическое лицо», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о строительстве объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения на территории Еврейской автономной области (далее - Соглашение) о нижеследующем:

## 1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является реализация Юридическим лицом инвестиционного проекта, предусматривающего строительство на территории Еврейской автономной области объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения (далее – проект, объект соответственно) на земельном участке с кадастровым номером (при наличии) \_\_\_\_\_ (ориентировочной) площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_, предоставляемом в аренду юридическому лицу без проведения торгов согласно условиям настоящего соглашения.

1.2. Мероприятия и работы, которые должны быть осуществлены и выполнены, объекты, строительство которых должно быть осуществлено в рамках реализации проекта, и сроки их осуществления указаны в плане-графике реализации проекта (Приложение № 1 к настоящему Соглашению), являющемся неотъемлемой частью настоящего Соглашения (далее - план-график).

2. Общая характеристика проекта \_\_\_\_\_

2.1. Наименование проекта \_\_\_\_\_

2.2. Стоимость проекта (без учета НДС) \_\_\_\_\_

2.3. Наименование, назначение планируемых к предоставлению Юридическим лицом работ, услуг в рамках реализации проекта \_\_\_\_\_

2.4. Основные параметры проекта и результатов его реализации:

2.4.1. Реализация проекта осуществляется в соответствии с планом-графиком.

2.4.2. Объем капитальных вложений в проект не менее \_\_\_\_\_ (тыс. рублей).

2.4.3. Объем предоставляемых в рамках реализации проекта услуг \_\_\_\_\_ усл. ед., в том числе на безвозмездной основе \_\_\_\_\_ усл. ед.

2.4.4. Количество создаваемых рабочих мест не менее \_\_\_\_\_.

2.4.5. Характеристики объекта, планируемого к строительству в ходе

реализации проекта: \_\_\_\_\_  
(целевое назначение объекта, площадь, этажность и др.)

### 3. Права и обязанности Сторон

#### 3.1. Юридическое лицо обязуется:

3.1.1. Осуществить строительство объекта в установленные сроки в соответствии с планом-графиком.

3.1.2. Выполнить основные параметры проекта, предусмотренные пунктом 2.4 раздела 2 настоящего Соглашения.

3.1.3. Представлять в орган исполнительной власти области в соответствии с отраслевой принадлежностью объекта сведения (ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом) о ходе реализации настоящего Соглашения в произвольной форме с указанием:

а) объема капитальных вложений на отчетную дату (накопительным итогом);

б) объема предоставленных в рамках реализации проекта услуг;

в) количества созданных (сохраненных) рабочих мест непосредственно Юридическим лицом в связи со строительством объекта;

г) о средней заработной плате работников Юридического лица;

д) информации о ходе исполнения плана-графика по форме согласно приложению № 2 к настоящему Соглашению.

3.1.4. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей органов исполнительной власти области на объекты для проведения оценки выполнения условий настоящего Соглашения.

3.1.5. Соблюдать при реализации проекта, включая использование земельных участков и строительство объектов, требования градостроительного, земельного законодательства, в том числе градостроительных регламентов, строительных, экологических, ветеринарных, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2. Правительство области обязуется оказывать Юридическому лицу консультативную и методическую помощь по вопросам исполнения настоящего Соглашения.

3.3. Юридическое лицо в период реализации проекта не вправе без согласия Правительства области зарегистрировать право собственности на объекты незавершенного строительства, расположенные на земельном участке, предоставленном для реализации проекта в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в период действия договора аренды производить отчуждение таких объектов незавершенного строительства либо осуществлять их залог.

#### 4. Иные условия Соглашения

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

4.2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в письменной форме путем заключения дополнительных соглашений и являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

4.3. Настоящее Соглашение может быть досрочно расторгнуто:

4.3.1. По соглашению Сторон.

4.3.2. В одностороннем порядке в случаях:

- существенного невыполнения Юридическим лицом основных параметров проекта и результатов его реализации, предусмотренных подпунктами 2.4.2 – 2.4.4 пункта 2.4 раздела 2 настоящего Соглашения;

- расторжения (прекращения) договора аренды земельных участков, предоставленных для реализации проекта, по вине Юридического лица;

- существенного (на срок более 3 (трех) месяцев) нарушения Юридическим лицом сроков реализации любого из мероприятий, установленных планом-графиком;

- неоднократного неисполнения обязательств, предусмотренных подпунктами 3.1.3 – 3.1.5 пункта 3.1 раздела 3 настоящего Соглашения;

- несвоевременного исполнения обязательств, предусмотренных подпунктом 3.1.3 пункта 3.1 раздела 3 настоящего Соглашения.

Существенным невыполнением основных параметров проекта и результатов его реализации в рамках настоящего подпункта является невыполнение более чем 10 процентов от любого показателя, предусмотренного подпунктами 2.4.2 – 2.4.4 пункта 2.4 раздела 2 настоящего Соглашения.

4.4. Расторжение настоящего Соглашения в одностороннем порядке по инициативе Правительства области осуществляется путем направления Юридическому лицу письменного уведомления о расторжении настоящего Соглашения (далее – уведомление) с указанием основания расторжения. Настоящее Соглашение считается расторгнутым по истечении 10 рабочих дней с даты направления уведомления.

4.5. Расторжение Соглашения является основанием для расторжения договоров аренды земельных участков, выделенных в аренду без торгов.

#### 5. Ответственность сторон

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение настоящего Соглашения при наступлении форс-мажорных обстоятельств, введении запретительных либо ограничительных мер законодательством Российской Федерации и Еврейской автономной области, препятствующих

выполнению обязательств Сторон, установленных настоящим Соглашением.

5.2. \_\_\_\_\_  
(иные формы ответственности, установленные по соглашению Сторон)

#### 6. Заключительные положения Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение составлено в \_\_\_\_\_ экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.2. Стороны обязуются способствовать выполнению настоящего Соглашения в полном объеме, для чего в случае необходимости будут взаимно информировать друг друга об обстоятельствах, препятствующих исполнению настоящего Соглашения, и предпринимать согласованные действия по его выполнению.

6.3. Разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего Соглашения, должны решаться путем переговоров уполномоченных представителей Сторон.

6.4. В случае невозможности принятия согласованного решения все споры и разногласия подлежат разрешению в Арбитражном суде Еврейской автономной области.

#### 7. Реквизиты и подписи Сторон

Правительство Еврейской  
автономной области

\_\_\_\_\_  
(подпись)    \_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

МП  
Почтовый адрес: 679016,  
г. Биробиджан,  
пр.60-летия СССР, 18

Юридическое лицо

\_\_\_\_\_  
(подпись)    \_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

МП (при наличии)  
Адрес, реквизиты  
Юридического лица



## План-график реализации проекта

(наименование инвестиционного проекта, предусматривающего  
строительство объекта социально-культурного или  
коммунально-бытового назначения)

N п/п	Наименование мероприятия	Начало	Окончание	Стоимость тыс. руб.	_____ год				_____ год				_____ год				_____ год			
					I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
1.	Получение земельного участка (постановка на кадастровый учет (при необходимости), заключение договора аренды и др.)																			
1.1.																				
...																				
2.	Подготовительные работы (инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, экспертиза проектной документации, получение положительного																			

	заключения экспертизы проектной документации, получение разрешения на строительство, др.)																			
2.1.																				
...																				
3.	Строительные работы (поэтапно в разрезе объектов, планируемых к строительству)																			
3.1.																				
...																				
4.	Ввод объекта (объектов) в эксплуатацию)																			

Правительство Еврейской автономной области

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Юридическое лицо

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

МП

Почтовый адрес: 679016,  
г. Биробиджан,  
пр.60-летия СССР, 18

МП (при наличии)

Адрес, реквизиты Юридического лица

Приложение № 2  
к соглашению № \_\_\_\_\_

Форма

Отчет о выполнении плана-графика

N п/п	Наименование мероприятия в соответствии с планом- графиком	Сроки, установленные планом-графиком		Фактическое исполнение	Фактическое использование средств, тыс. рублей
		Начало	Окончание		

Правительство Еврейской  
автономной области

Юридическое лицо

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

МП  
Почтовый адрес: 679016,  
г. Биробиджан,  
пр.60-летия СССР, 18

МП (при наличии)  
Адрес, реквизиты Юридического  
лица

УТВЕРЖДЕНА  
приказом управления  
экономики правительства  
Еврейской автономной области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Примерная форма  
для масштабных инвестиционных  
проектов

СОГЛАШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

г. Биробиджан

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Правительство Еврейской автономной области в лице

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_  
должностного лица органа исполнительной власти Еврейской автономной  
области)

действующего на основании пункта 2 постановления  
правительства Еврейской автономной области от 14.02.2017 № 29-пп «О  
реализации закона Еврейской автономной области от 01.07.2015 № 743-ОЗ  
«О реализации отдельных положений земельного законодательства при  
предоставлении земельных участков, находящихся в государственной  
собственности Еврейской автономной области, муниципальной  
собственности и государственная собственность на которые не разграничена,  
в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-  
культурного и коммунально-бытового назначения, а также для реализации  
масштабных инвестиционных проектов», именуемое в дальнейшем  
«Правительство области», с одной стороны,

и \_\_\_\_\_,  
(наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество лица,

\_\_\_\_\_  
имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица в  
соответствии

\_\_\_\_\_  
с учредительными документами юридического лица, либо иного  
уполномоченного лица)

действующего

на

основании

---

 (документ, удостоверяющий полномочия лица
 

---

на осуществление действий от имени юридического лица)

именуемое в дальнейшем «Юридическое лицо», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о реализации на территории Еврейской автономной области масштабного инвестиционного проекта (далее – Соглашение) о нижеследующем:

## 1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является реализация Юридическим лицом масштабного инвестиционного проекта на территории Еврейской автономной области (далее – масштабный инвестиционный проект) на земельном участке с кадастровым номером (при наличии) \_\_\_\_\_ (ориентировочной) площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_, предоставляемом в аренду юридическому лицу без проведения торгов согласно условиям настоящего соглашения.

1.2. Мероприятия и работы, которые должны быть осуществлены и выполнены, объекты, строительство которых должно быть осуществлено в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта, и сроки их осуществления указаны в плане-графике реализации масштабного инвестиционного проекта (Приложение № 1 к настоящему Соглашению), являющемся неотъемлемой частью настоящего Соглашения (далее – план-график).

## 2. Общая характеристика проекта

2.1. Наименование масштабного инвестиционного проекта \_\_\_\_\_.

2.2. Стоимость масштабного инвестиционного проекта (без учета НДС) \_\_\_\_\_.

2.3. Сроки строительства \_\_\_\_\_.

2.4. Основные параметры масштабного инвестиционного проекта и результатов его реализации:

2.4.1. Реализация масштабного инвестиционного проекта осуществляется в соответствии с планом-графиком.

2.4.2. Объем капитальных вложений в масштабный инвестиционный проект не менее \_\_\_\_\_ (тыс. рублей).

2.4.3. Объем производства \_\_\_\_\_  
(вид производимого товара)

в 1-й год реализации масштабного инвестиционного проекта в размере \_\_\_\_\_ усл. ед. производства, во 2-й год реализации масштабного

инвестиционного проекта – \_\_\_\_ усл. ед. производства, в 3-й год реализации масштабного инвестиционного проекта – \_\_\_\_ усл. ед. производства, в n-й год реализации масштабного инвестиционного проекта – \_\_\_\_ усл. ед. производства.

2.4.4. Количество создаваемых рабочих мест не менее \_\_\_\_\_.

2.4.5. Характеристики объекта (объектов), планируемого к строительству в ходе реализации проекта: \_\_\_\_\_

(целевое назначение объекта (объектов))

2.5. Бизнес-план масштабного инвестиционного проекта, утвержденный юридическим лицом «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., является неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

### 3. Права и обязанности Сторон

3.1. Юридическое лицо обязуется:

3.1.1. Реализовать на территории Еврейской автономной области масштабный инвестиционный проект в установленные сроки в соответствии с бизнес-планом масштабного инвестиционного проекта и планом-графиком.

3.1.2. Представлять в орган исполнительной власти области в соответствии с отраслевой принадлежностью объекта сведения (ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом):

- о ходе реализации настоящего Соглашения в произвольной форме с указанием объема вложенных инвестиций за период реализации масштабного инвестиционного проекта, в том числе за отчетный период, текущее состояние масштабного инвестиционного проекта (осуществленные мероприятия по реализации масштабного инвестиционного проекта), планируемые мероприятия по реализации масштабного инвестиционного проекта;

- о показателях реализации масштабного инвестиционного проекта Юридического лица по форме согласно приложению № 2 к настоящему Соглашению и о ходе исполнения плана-графика по форме согласно приложению № 1 к настоящему Соглашению.

3.1.3. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей органов исполнительной власти области на объекты для проведения оценки выполнения условий настоящего Соглашения.

3.1.4. Соблюдать при реализации проекта, включая использование земельных участков и строительство объектов, требования градостроительного, земельного законодательства, в том числе градостроительных регламентов, строительных, экологических, ветеринарных, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2. Правительство области обязуется оказывать Юридическому лицу консультативную и методическую помощь по вопросам исполнения

настоящего Соглашения.

3.3. Юридическое лицо в период реализации проекта не вправе без согласия Правительства области зарегистрировать право собственности на объекты незавершенного строительства, расположенные на земельном участке, предоставленном для реализации проекта в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в период действия договора аренды производить отчуждение таких объектов незавершенного строительства либо осуществлять их залог.

#### 4. Иные условия Соглашения

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

4.2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в письменной форме путем заключения дополнительных соглашений и являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

4.3. Настоящее Соглашение может быть досрочно расторгнуто:

4.3.1. По соглашению Сторон.

4.3.2. В одностороннем порядке в случаях:

- существенного невыполнения Юридическим лицом основных параметров масштабного инвестиционного проекта и результатов его реализации, предусмотренных подпунктами 2.4.2 – 2.4.4 пункта 2.4 раздела 2 настоящего Соглашения;

- несоответствия объекта (объектов), размещаемого в ходе реализации масштабного инвестиционного проекта, характеристикам, указанным в подпункте 2.4.5 пункта 2.4 раздела 2 настоящего Соглашения;

- расторжения (прекращения) договора аренды земельных участков, предоставленных для реализации масштабного инвестиционного проекта, по вине Юридического лица;

- существенного (на срок более 3 (трех) месяцев) нарушения Юридическим лицом сроков реализации любого из мероприятий, установленных планом-графиком;

- неоднократного неисполнения обязательств, предусмотренных подпунктами 3.1.2 – 3.1.3 пункта 3.1 раздела 3 настоящего Соглашения;

Существенным невыполнением основных параметров проекта и результатов его реализации в рамках настоящего подпункта является невыполнение более чем 10 процентов от любого показателя, предусмотренного подпунктами 2.4.2 – 2.4.4 пункта 2.4 раздела 2 настоящего Соглашения.

4.4. Расторжение настоящего Соглашения в одностороннем порядке по инициативе Правительства области осуществляется путем направления Юридическому лицу письменного уведомления о расторжении настоящего Соглашения (далее – уведомление) с указанием основания расторжения. Настоящее Соглашение считается расторгнутым по истечении 10 рабочих

дней с даты направления уведомления.

4.5. Расторжение Соглашения является основанием для расторжения договоров аренды земельных участков, выделенных в аренду без торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта.

## 5. Ответственность сторон

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение настоящего Соглашения при наступлении форс-мажорных обстоятельств, введении запретительных либо ограничительных мер законодательством Российской Федерации и Еврейской автономной области, препятствующих выполнению обязательств Сторон, установленных настоящим Соглашением.

5.2. \_\_\_\_\_  
(иные формы ответственности, установленные по соглашению Сторон)

## 6. Заключительные положения Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение составлено в \_\_\_\_\_ экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.2. Стороны обязуются способствовать выполнению настоящего Соглашения в полном объеме, для чего в случае необходимости будут взаимно информировать друг друга об обстоятельствах, препятствующих исполнению настоящего Соглашения, и предпринимать согласованные действия по его выполнению.

6.3. Разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего Соглашения, должны решаться путем переговоров уполномоченных представителей Сторон.

6.4. В случае невозможности принятия согласованного решения все споры и разногласия подлежат разрешению в Арбитражном суде Еврейской автономной области.

## 7. Реквизиты и подписи Сторон

Правительство Еврейской  
автономной области

Юридическое лицо

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

МП  
Почтовый адрес: 679016,  
г. Биробиджан,  
пр.60-летия СССР, 18

МП (при наличии)  
Адрес, реквизиты Юридического  
лица



Приложение № 1  
к соглашению № \_\_\_\_\_

### План-график реализации проекта

(наименование масштабного инвестиционного проекта)

N п/п	Наименование мероприятия	Начало	Окончание	Стоимость тыс. руб.	_____ год				_____ год				_____ год				_____ год			
					I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
1.	Получение земельного участка (постановка на кадастровый учет (при необходимости), заключение договора аренды и др.)																			
1.1.																				
...																				
2.	Подготовительные работы (инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, экспертиза проектной документации, получение положительного заключения экспертизы проектной документации, получение разрешения на строительство, проведение мелиоративных работ др.)																			

2.1.																			
...																			
3.	Строительные работы (поэтапно в разрезе объектов, планируемых к строительству)																		
3.1.																			
...																			
4.	Ввод объекта (объектов) в эксплуатацию)																		

Правительство Еврейской  
автономной области

Юридическое лицо

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
подписи)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
подписи)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка

МП  
Почтовый адрес: 679016,  
г. Биробиджан,  
пр.60-летия СССР, 18

МП (при наличии)  
Адрес, реквизиты Юридического  
лица

Форма

**СВЕДЕНИЯ**  
о показателях реализации масштабного инвестиционного проекта

\_\_\_\_\_ (наименование масштабного инвестиционного проекта)

Срок представления: ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом

N п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение за отчетный период	Плановое значение на отчетный год	Плановое значение на год, следующий за отчетным
1	2	3	4	5	6
1.	Средняя численность работников	человек			
	в том числе количество вновь созданных рабочих мест в связи с реализацией масштабного инвестиционного проекта	человек			
4.	Средняя заработная плата	рублей/мес. на одного работника			
5.	Объем финансирования масштабного инвестиционного проекта	тыс. рублей			
6.	Объем производства (по видам продукции (услуг))	усл. единиц			
7.	Уплачено налоговых платежей в бюджеты всех уровней	тыс. рублей			
	в том числе:				

7.1.	НДФЛ			
7.2.	Налог на прибыль			
7.3.	НДС			
7.4.	Налог на имущество			
7.5.	Транспортный налог			
7.6.	Земельный налог			
7.7.	УСН			
7.8.	ЕСХН			
7.9.	ЕНВД			

### Отчет о выполнении плана-графика

N п/п	Наименование мероприятия в соответствии с планом- графиком	Сроки, установленные планом- графиком		Фактическое исполнение
		Начало	Окончание	

Правительство Еврейской  
автономной области

\_\_\_\_\_  
(подпись)      (расшифровка подписи)

МП  
Почтовый адрес: 679016,  
г. Биробиджан,  
пр.60-летия СССР, 18

Юридическое лицо

\_\_\_\_\_  
(подпись)      (расшифровка подписи)

МП (при наличии)  
Адрес, реквизиты Юридического  
лица