



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ

ЕВРЕЙСКАЯ АВТОНОМНАЯ ОБЛАСТЬ ТОР АМУРО-ХИНГАНСКАЯ

Генеральный директор АО «КРДВ»
Э.А. Черкин



Министерство Российской Федерации
по развитию Дальнего Востока и Арктики

ЕВРЕЙСКАЯ АВТОНОМНАЯ ОБЛАСТЬ: ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ



ТОР «АМУРО-ХИНГАНСКАЯ»





- 1 Площадка «БирЗМ»
- 2 Площадка «Унгун»
- 3 Площадка «Амурлес»
- 4 Площадка «Союзная»



ПЛОЩАДЬ ТЕРРИТОРИИ 153 742 га

ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ

ТОР

 РЕЗИДЕНТЫ, ЕД.	3 всего	1 введено
 ИНВЕСТИЦИИ, МЛРД РУБ.	7,3 по соглашениям	2,7 вложено
 РАБ. МЕСТА, ЕД.	907 по соглашениям	126 создано
 ЗЕМЛЯ, ГА	91,9 передано резидентам	3 участка






ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ

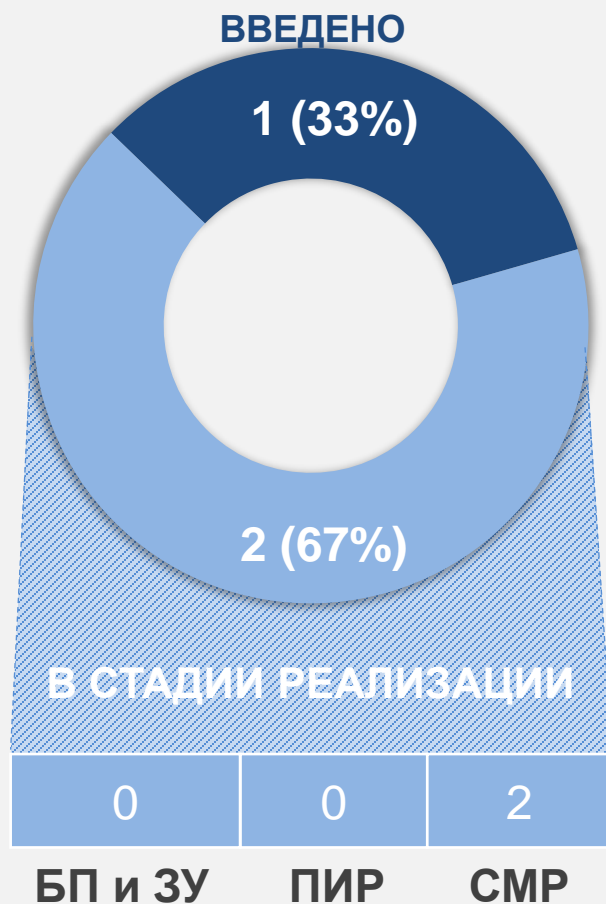
Строительство инфраструктуры за счет средств бюджета не предусмотрено (ПП РФ от 27.08.2016 № 843).

ТЕКУЩИЙ СТАТУС ТОР «АМУРО-ХИНГАНСКАЯ»



№	ПОКАЗАТЕЛЬ	ППРФ	По соглашениям на 15.03.2021		Фактически на 15.03.2021	
			значение	% от ППРФ	значение	% от ППРФ
 1	РЕЗИДЕНТЫ, ЕД.	4	3	75%	1	25%
 2	ИНВЕСТИЦИИ, МЛРД РУБ.	17,1	7,3	43%	2,7	16%
 3	РАБОЧИЕ МЕСТА, ЕД.	1 042	907	87%	126	12%

ПРОЕКТЫ РЕЗИДЕНТОВ ТОР «АМУРО-ХИНГАНСКАЯ»



Введено (1 этап)
ООО «БирЗМ»

Строительство нового современного высокотехнологичного завода по производству металлоконструкций и сэндвич-панелей



СМР
ООО «Амурпром»

Проект 1: Строительство завода по переработке сои и инфраструктуры промпарка «Амурский»
Проект 2: Строительство линии по переработке леса
Проект 3: Строительство складов и промышленного холодильника для хранения и транспортировки грузов
Проект 4: Строительство производственного комплекса по хранению и сушке зерна кукурузы



СМР
ООО «Дальграфит»

Разработка Тополихинского участка Союзного месторождения графита с балансовыми запасами 13 млн. тонн графита и строительство горно-обогатительного комбината с мощностью производства до 40 000 тонн концентрата графита в год

РЕЕСТР РЕЗИДЕНТОВ ТОР «АМУРО-ХИНГАНСКАЯ»



№	РЕЗИДЕНТЫ	ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	ГОД ВВОДА	ИНВЕСТИЦИИ, МЛН. РУБ.		РАБОЧИЕ МЕСТА		СТАДИЯ
				ПЛАН	ФАКТ	ПЛАН	ФАКТ	
БИРЗМ								
1.	ООО «БИРЗМ»	Строительство нового современного высокотехнологичного завода по производству металлоконструкций и сэндвич-панелей	31.12.2023	937	110	199	53	ВВЕДЕН (1 этап)
АМУРПРОМ								
2.	ООО «АМУРПРОМ»	Проект 1: Строительство завода по переработке сои и инфраструктуры промпарка «Амурский» Проект 2: Строительство линии по переработке леса Проект 3: Строительство складов и промышленного холодильника для хранения и транспортировки грузов Проект 4: Строительство производственного комплекса по хранению и сушке зерна кукурузы	31.12.2023	1 631	394	408	23	СМР
СОЮЗНАЯ								
3.	ООО «ДАЛЬГРАФИТ»	Разработка Тополихинского участка Союзного месторождения графита с балансовыми запасами 13 млн. тонн графита и строительство горно-обогатительного комбината с мощностью производства до 40 000 тонн концентрата графита в год	31.12.2021	4 795	2 257	300	50	СМР
ИТОГО: 3 РЕЗИДЕНТА				7 363	2 762	907	126	

ПРОБЛЕМНЫЕ ВОПРОСЫ РЕЗИДЕНТОВ ТОР «АМУРО-ХИНГАНСКАЯ»



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ

ПРОБЛЕМНЫЙ ВОПРОС

? Низкая заполняемость площадок ТОР «Амуро-Хинганская», отсутствие новых резидентов.

ЧТО СДЕЛАНО

! ТОР «Амуро-Хинганская» создана в 2016 г., на текущий момент на ТОР заключено 3 соглашения об осуществлении деятельности, новые заявки на получение статуса резидента в течение 4-х лет не поступали.
В настоящее время есть 1 потенциальный резидент ООО «ВТК Инвест» с проектом «Создание высокотехнологичного лесопромышленного предприятия» на общую сумму инвестиций 431 млн.руб. и создание 198 рабочих мест. Пакет документов для расширения границ ТОР письмом от 07.12.2020 №001-12669 направлен в МВР.

ЧТО НЕОБХОДИМО СДЕЛАТЬ

! Реализация плана привлечения инвесторов на ТОР «Амуро-Хинганская»
(Утвержденного протоколом заседания Наблюдательного совета №11 от 28..12.2020.)