



ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ «АМУРО-ХИНГАНСКАЯ»

Еврейская автономная область

Докладчик:

Губернатор Еврейской автономной области







Левинталь Александр Борисович

2016 год

ТОР «Амуру-Хинганская»



ТОР «Амуру-Хинганская». Показатели.

 МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	г. Биробиджан, Ленинский, Октябрьский муниципальные районы, Еврейская автономная область
 СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	Промышленная. Транспортно-логистическая
 РЕЗИДЕНТЫ (4)	ООО «Амурпром» ООО «Логистика» ООО «Дальграфит» ООО «БирЗМ»
 ПЛОЩАДЬ ТОР, ГА	520,2 – 4 площадки
 ОБЪЕМ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ, МЛРД. РУБ.	17,1
 КОЛИЧЕСТВО СОЗДАВАЕМЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	1 042 чел.

БЮДЖЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ИНФРАСТРУКТУРУ НЕ ТРЕБУЮТСЯ

ТОР «Амуро-Хинганская».

Сводные параметры инвестпроектов резидентов.

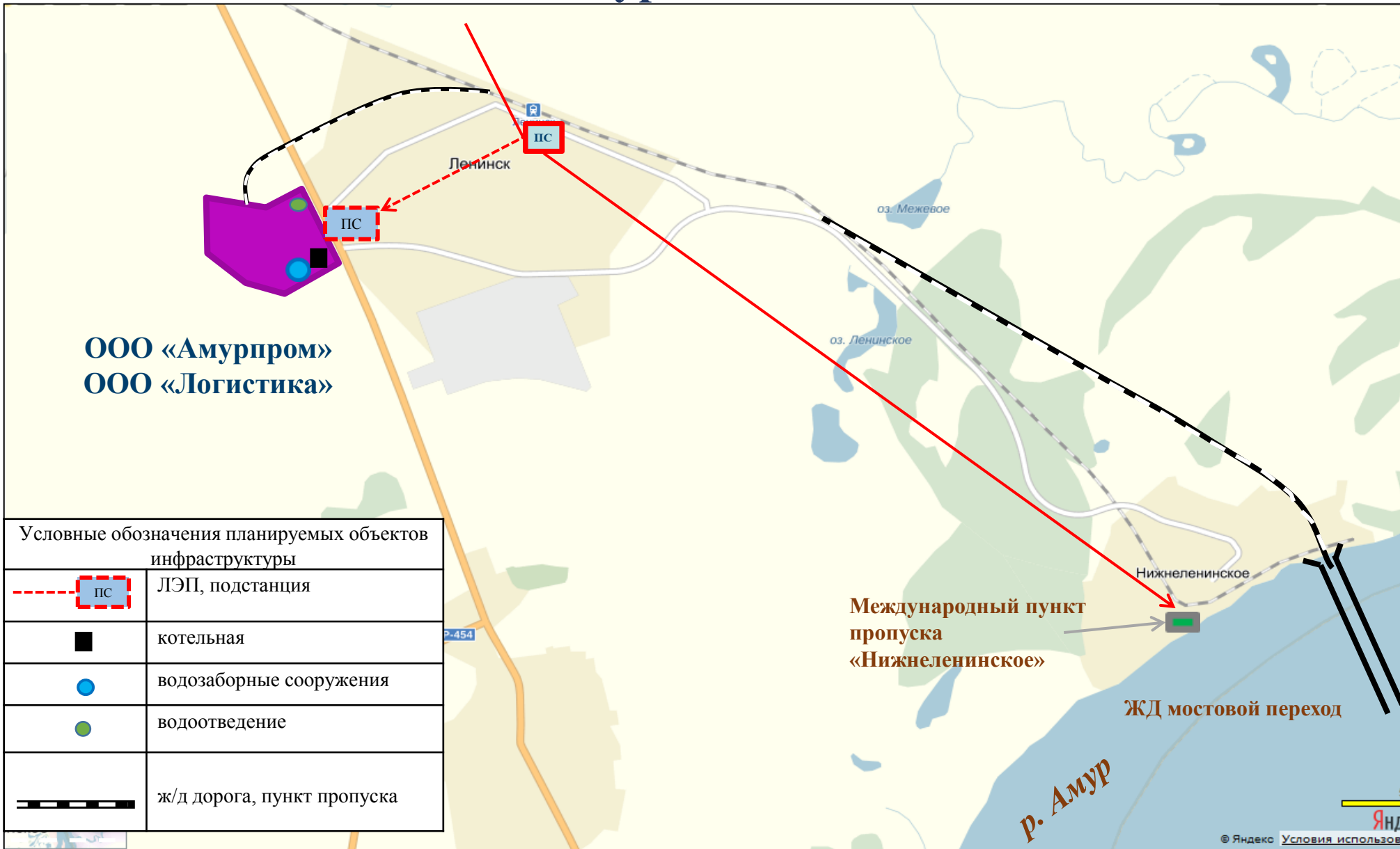
Наименование площадки	Количество инвесторов	Специализация площадки	Объем инвестиций, млрд. рублей	Сроки строительства	Рабочие места	Стоимость инфраструктуры, млрд. рублей
Амурская	2	Промышленная Транспортно-логистическая	10	2016 – 2018	542	3,19
Унгун	1	Транспортно-логистическая	5,6	2016 – 2018	25	0,093
Союзная		Промышленная		2011 – 2018	275	2,180
БирЗМ	1	Промышленная	1,5	2015 – 2017	200	0,006
ИТОГО:			17,1		1 042	5,469

ТОР «Амуро-Хинганская». Инфраструктура.

Вид инфраструктуры	Ед. изм.	Мощности в наличии	Необходимые мощности		Наличие ПСД
			Кол-во	Стоимость, млрд. руб.	
Электроснабжение	МВт	1	24,2	1,865	отсутствует
Водоснабжение	куб.м/сут.	3	2 414	0,853	отсутствует
Водоотведение	куб.м/сут.	нет	524	0,436	отсутствует
Теплоснабжение	Гкал/час	нет	45,8	0,315	отсутствует
Автомобильные дороги	км	0,5	23,0	1,51	отсутствует
Железная дорога	км	нет	6,1	0,49	отсутствует
Итого по инфраструктуре ТОР:				5,469	

ТОР «Амуру-Хинганская».

Площадка «Амурская».



ТОР «Амуро-Хинганская». Площадка «Амурская».

Инвестпроекты резидентов.

Инвестор	Объекты строительства	Частные инвестиции, млрд. руб.	Сроки строительства	Рабочие места	Текущий статус проекта	Требуемая инфраструктура
ООО «Амурпром»	Завод по переработке сои. Цех по производству древесины. Цех по ремонту и обслуживанию сельскохозяйственной техники	7,02	2016 – 2018	432	Бизнес-план, ПСД в стадии разработки	автодороги железная дорога электроснабжение водоснабжение водоотведение теплоснабжение
ООО «Логистика»	Объекты логистической инфраструктуры. Выставочно-ярмарочный комплекс. Гостиничный комплекс	2,98	2016 – 2018	110	Бизнес-план, ПСД в стадии разработки	
Итого:		10,0		542		

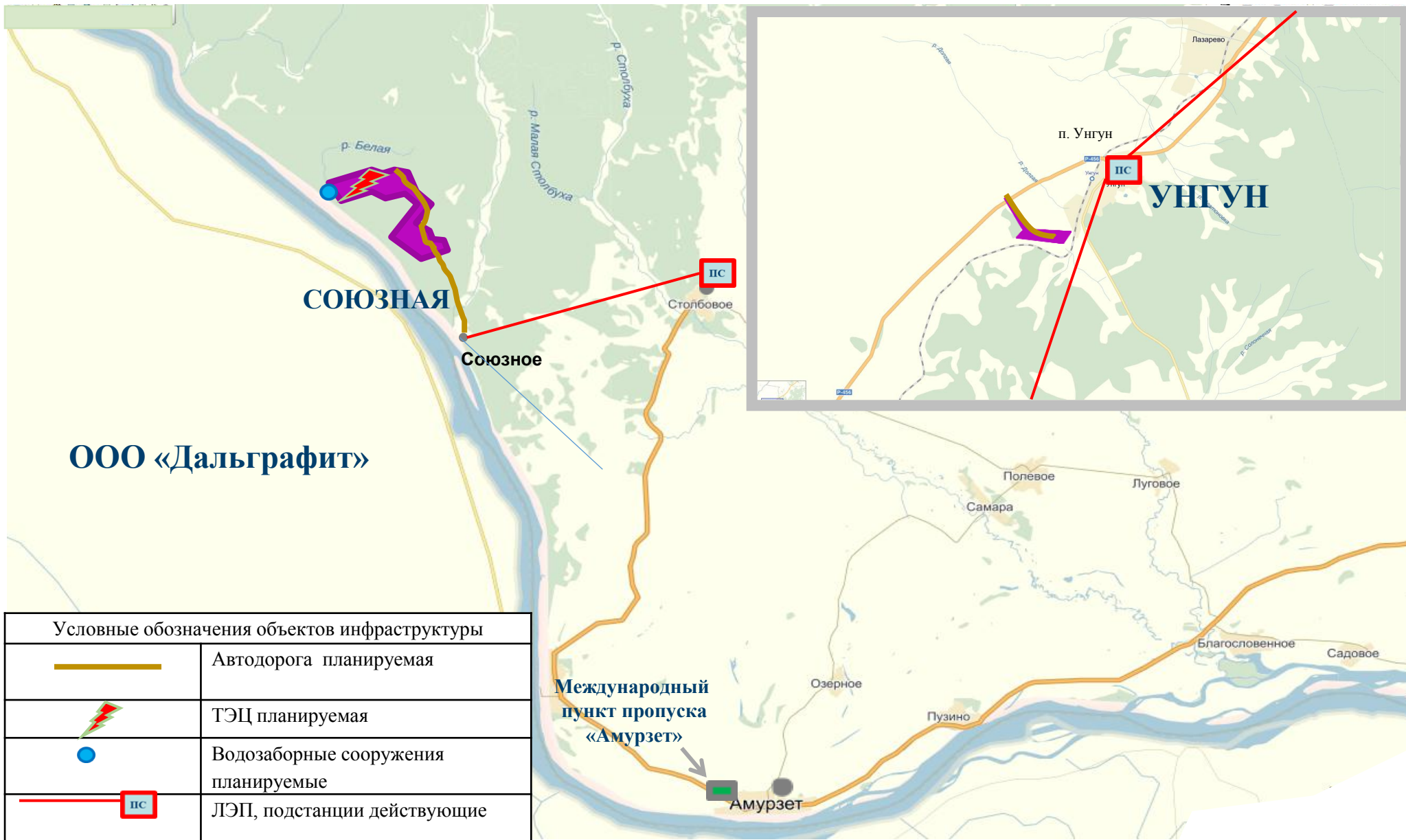
ТОР «Амуро-Хинганская».

Площадка «Амурская».

Вид инфраструктуры	Ед. изм.	Мощности в наличии	Необходимые мощности		Наличие ПСД
			Количество	Стоимость, млрд. рублей	
Железная дорога	км	нет	5,1	0,45	отсутствует
Электроснабжение	МВт	нет	13,2	0,85	отсутствует
Автомобильные дороги	км	1,5	6,8	0,80	отсутствует
Водоснабжение	куб.м/сут	нет	1000	0,35	отсутствует
Водоотведение	куб.м/сут	нет	500	0,43	отсутствует
Теплоснабжение	Гкал/час	нет	30,8	0,31	отсутствует
Итого по площадке «Амурлес»:				3,19	

ТОР «Амуру-Хинганская».

Площадки ООО «Дальграфит»



ГОР «Амуро-Хинганская».

Площадка «Союзная». Инфраструктура.

Инвестор	Объекты строительства	Частные инвестиции, млрд. руб.	Сроки строительства	Рабочие места	Текущий статус проекта	Требуемая инфраструктура
ООО «Дальграфит»	Горно-обогатительный комбинат, объекты инфраструктуры	5,5	2011 – 2018	275	Реализуется, бизнес-план, разрабатывается ПСД на объекты ГОКа	автодорога электроснабжение водоснабжение
Итого:		5,5		275		

Вид инфраструктуры	Ед. изм.	Мощности в наличии	Необходимые мощности		Наличие ПСД
			Кол-во	Стоимость, млрд. руб.	
Автомобильные дороги	км	нет	16	0,68	отсутствует
Электроснабжение	МВт	нет	10	1,0	отсутствует
Водоснабжение	куб.м/сут	нет	1400	0,5	отсутствует
Итого по площадке «Союзная»:				2,18	

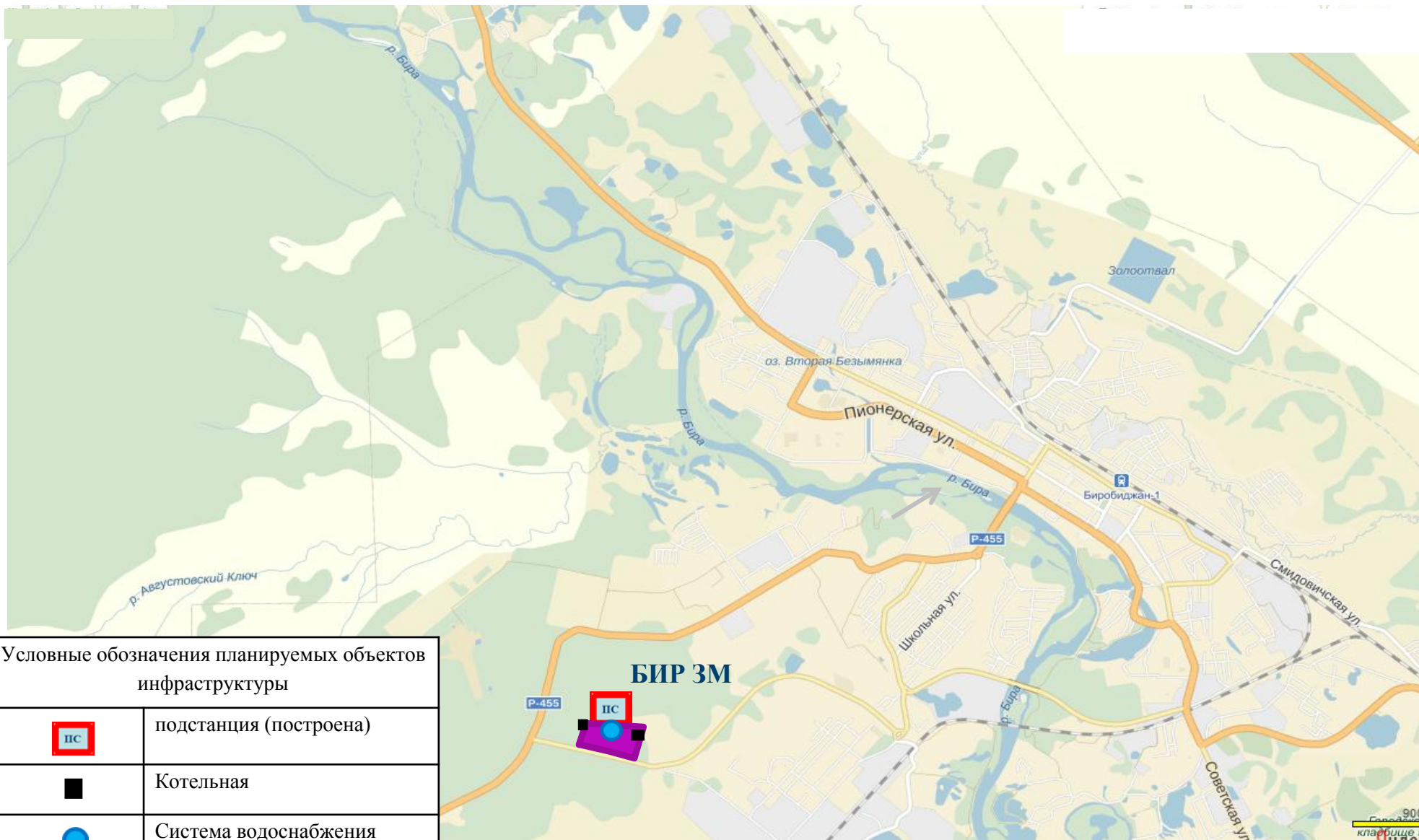
ТОР «Амуро-Хинганская».

Площадка «Унгун». Инфраструктура.

Инвестор	Объекты строительства	Частные инвестиции, млрд. руб.	Сроки строительства	Рабочие места	Текущий статус проекта	Требуемая инфраструктура
ООО «Дальграфит»	Объекты логистической инфраструктуры	0,093	2016 – 2018	25	ПСД в стадии разработки	автодорога железная дорога электроснабжение водоснабжение водоотведение
Итого:		0,093		25		

Вид инфраструктуры	Ед. изм.	Мощности в наличии	Необходимые мощности		Наличие ПСД
			Кол-во	Стоимость, млрд. руб.	
Автомобильные дороги	км	нет	1	0,03	отсутствует
Железная дорога	км	нет	1	0,04	отсутствует
Электроснабжение	МВт	нет	1	0,015	отсутствует
Водоснабжение	куб.м/сут	нет	14	0,003	отсутствует
Водоотведение	куб.м/сут	нет	14	0,005	отсутствует
Итого по площадке «Унгун»:				0,093	

ТОР «Амуру-Хинганская». г. Биробиджан. Площадка «БирЗМ»



Условные обозначения планируемых объектов инфраструктуры	
	подстанция (построена)
	Котельная
	Система водоснабжения

ТОР «Амуро-Хинганская». г. Биробиджан. Площадка «БирЗМ». Инфраструктура.

Инвестор	Объекты строительства	Частные инвестиции, млрд. руб.	Сроки строительства	Рабочие места	Текущий статус проекта	Требуемая инфраструктура
ООО «БирЗМ»	Строительство завода по производству металлоконструкций, сэндвич-панелей	1,5	2015 – 2017	200	Реализуется	водоотведение теплоснабжение
Итого:		1,5		200		

Вид инфраструктуры	Ед. изм.	Мощности в наличии	Необходимые мощности		Наличие ПСД
			Кол-во	Стоимость, млрд. рублей	
Теплоснабжение	Гкал/час	нет	15	0,005	отсутствует
Водоснабжение	куб.м/сут	нет	10	0,001	отсутствует
Итого по площадке «БирЗМ»:				0,006	

**Спасибо за
внимание!**